

Matériaux de construction d'habitations.—Afin de déterminer avec plus d'exactitude le coût des matériaux servant à la construction d'habitations, on a établi, en mars 1949, une série de nombres-indices (1935-1939=100) du prix de ces matériaux. Pour une description de l'indice et les chiffres à partir de 1926, voir *Nombres-indices du prix des matériaux de construction d'habitations, 1926 à 1948*, bulletin du B.F.S.

La baisse lente du prix des matériaux de construction d'habitations commencée pendant le dernier trimestre de 1951, s'est poursuivie pendant trois ans. Cela ressort de l'indice général qui, après avoir touché un sommet d'après-guerre de 290·8 en septembre et octobre 1951, est tombé à 283·3 en décembre 1952. En mars 1953, il est remonté légèrement à 284·7 puis il est redescendu à 278·7 en décembre 1954. Parmi ses divers éléments, ce sont les produits du bois, les fournitures électriques et l'équipement de plomberie et de chauffage qui accusent le fléchissement le plus prononcé, tandis que d'autres groupes restent plus fermes.

2.—Indices annuels du prix des matériaux de construction d'habitations, 1945-1954, et indices mensuels, 1953 et 1954

(1935-1939=100)

Année et mois	Indice général	Principaux éléments								
		Ciment, sable et gravier	Brique, tuile et pierre	Bois et produits	Lattes, plâtre et isolants	Matériaux à toiture	Peinture et vitre	Équipement de plomberie et de chauffage	Équipement et agencement électriques	Autres matériaux
1945.....	148·3	102·1	116·4	191·3	104·8	135·5	142·2	122·2	111·4	118·0
1946.....	154·5	102·0	121·0	202·1	104·2	146·2	144·2	127·2	116·9	126·4
1947.....	180·4	109·7	133·4	242·0	107·3	172·3	160·6	145·2	147·4	143·0
1948.....	217·5	122·3	143·1	305·8	116·7	201·5	183·1	168·3	169·8	162·3
1949.....	228·0	127·0	151·0	322·1	118·1	190·5	179·6	180·2	173·4	174·7
1950.....	242·7	131·3	163·8	349·2	116·7	235·4	174·8	183·2	184·5	181·1
1951.....	286·2	140·9	180·7	425·0	126·3	235·8	197·8	210·4	213·3	212·7
1952.....	284·8	149·5	195·3	415·7	128·5	217·7	194·9	215·6	212·0	226·3
1953.....	282·6	151·8	205·8	410·6	128·5	218·6	203·8	209·0	211·4	229·5
1954.....	277·5	151·3	207·4	400·5	128·8	233·4	208·9	202·8	207·7	226·6
1953										
Janvier.....	283·6	152·1	199·5	412·2	129·1	217·0	202·7	213·1	211·0	228·8
Février.....	283·9	152·1	199·5	412·8	129·1	217·0	202·2	213·1	211·0	228·8
Mars.....	284·7	152·1	205·7	413·9	129·1	217·0	202·2	211·7	217·9	228·8
Avril.....	284·3	151·6	205·7	413·3	129·1	216·9	201·8	211·7	217·9	228·8
Mai.....	284·3	151·6	207·4	413·5	129·1	216·9	202·7	212·1	209·7	228·8
Juin.....	284·1	151·6	207·4	413·2	128·9	219·7	202·7	211·3	209·7	228·8
Juillet.....	284·0	151·6	207·4	412·8	128·9	219·7	203·9	211·3	209·7	228·8
Août.....	283·7	151·7	207·4	412·6	127·7	219·7	204·4	210·5	210·0	228·8
Septembre.....	280·9	151·7	207·4	409·0	127·7	219·7	205·2	203·4	210·0	230·4
Octobre.....	280·2	151·7	207·4	406·7	127·7	219·7	205·7	203·4	214·6	231·0
Novembre.....	279·2	151·7	207·4	405·0	127·7	219·7	205·7	203·4	208·2	231·0
Décembre.....	278·2	152·5	207·4	402·6	127·7	219·7	206·5	203·5	207·3	231·0
1954										
Janvier.....	277·3	153·5	207·4	400·7	127·7	219·8	206·5	203·5	207·3	227·5
Février.....	276·7	153·5	207·4	398·9	127·7	226·2	206·5	203·5	206·2	227·2
Mars.....	275·9	152·5	207·4	397·3	129·2	226·2	206·5	203·3	203·7	227·2
Avril.....	276·1	151·7	207·4	397·3	129·2	226·1	205·2	203·8	209·2	227·2
Mai.....	275·9	151·1	207·4	397·4	129·2	226·1	206·9	202·2	209·2	227·2
Juin.....	277·4	151·1	207·4	400·4	129·2	229·3	208·2	202·1	209·9	227·8
Juillet.....	278·2	151·1	207·4	402·4	129·2	235·8	209·5	200·9	209·9	227·8
Août.....	278·0	151·1	207·4	402·5	129·2	235·8	210·8	200·9	205·6	224·7
Septembre.....	278·6	151·1	207·4	402·5	129·2	242·2	210·8	203·0	205·6	225·5
Octobre.....	278·6	151·1	207·4	402·5	129·2	242·2	211·2	203·0	205·6	225·5
Novembre.....	278·4	151·1	207·4	401·9	129·2	242·2	211·7	203·0	205·6	225·5
Décembre.....	278·7	149·1	207·4	403·3	126·9	245·5	212·5	203·0	205·6	225·5